



# PREFEITURA MUNICIPAL DE DEODÁPOLIS

## Estado de Mato Grosso do Sul

CONTRATO Nº 041/2021.

**INSTRUMENTO CONTRATUAL QUE CELEBRAM ENTRE SI O MUNICÍPIO DE DEODÁPOLIS - MS E A EMPRESA AJALA & KRIGER LTDA - ME.**

**I - CONTRATANTES:** "MUNICÍPIO DE DEODÁPOLIS", Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, com sede a Avenida Francisco Alves da Silva nº 443, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 03.903.176/0001-41, através das Secretarias Municipais de Infraestrutura, Produção e Meio Ambiente e Educação, doravante denominada **CONTRATANTE** e a empresa **AJALA & KRIGER LTDA - ME**, Pessoa Jurídica de Direito Privado, estabelecida à Rua Professor João de Lima Paes, 1555, na cidade de Nova Andradina/MS, CEP79.750-000, inscrita no CNPJ/MF nº 07.775.961/0001-17 e Inscrição Municipal nº 4784, doravante denominada **CONTRATADA**.

**II - REPRESENTANTES:** Representa a **CONTRATANTE** o Sr **Valdir Luiz Sartor**, Prefeito Municipal, portador do RG nº 1318154 SSP/MS, inscrito no CPF sob o nº 312.958.780-20, brasileiro, casado, residente e domiciliado na Avenida Osmir Andrade, nº 80 - centro, nesta cidade e a **CONTRATADA** o Sr. **Edson Ajala**, brasileiro, arquiteto urbanista, residente e domiciliado na cidade de Nova Andradina/MS, a Rua Santa Lucia, nº 1929, bairro Centro Educacional, portador do RG n.º 000904832-SSP/MS, e do CPF nº 689.897.091-72, ajustam o presente Contrato, mediante as cláusulas e condições aqui estipuladas.

**III - DA AUTORIZAÇÃO DA LICITAÇÃO:** O presente Contrato é celebrado em decorrência da autorização do Prefeito Municipal, exarada em despacho constante do Processo Licitatório nº 052/2021, gerado pela Carta Convite nº 002/2021, tipo MENOR PREÇO POR ITEM, cujo objeto foi homologado à **CONTRATADA** pelo Sr. Prefeito Municipal em 10/05/2021, a cujo edital está vinculado, bem como nas regras contidas na Lei n. 8.666/93 e suas alterações, que instituiu o regime jurídico dos contratos administrativos, como se vê de seus arts. 54 caputs e 58, e com observância do disposto em seu art. 55, incisos e parágrafos.

**IV - FORMA DE EXECUÇÃO:** Os serviços serão executados de forma indireta.

### DO OBJETO

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** O objeto do presente contrato é a **Contratação de Empresa para Prestação de Serviço para Elaboração de Projetos de Pavimentação e Projetos para Construção de Prédios Públicos para atendimento das Secretarias de Infraestrutura e Educação do município**, conforme itens e valores abaixo:

Item	Discriminação dos Serviços	Quant.	V. Unit.	Valor Total
01	SERVIÇO DE ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ENGENHARIA DA SALA DO GABINETE DO PREFEITO - APROXIMADAMENTE 100 METROS QUADRADOS	01 UNID.	2.260,00	2.260,00
02	SERVIÇO DE ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ENGENHARIA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE – APROXIM. 125 METROS QUADRADOS	01 UNID.	2.860,00	2.860,00
03	SERVIÇO DE ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ENGENHARIA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL - APROXIMADAMENTE 650 METROS QUADRADOS	01 UNID.	14.400,00	14.400,00

04	SERVIÇO DE ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DA OFICINA DA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA (DEMOLIÇÃO NO LOTEAMENTO DO PARQUE E CONSTRUÇÃO NA PREFEITURA) APROXIMADAMENTE 480 METROS QUADRADOS	01 UNID.	1.916,00	1.916,00
05	SERVIÇO DE ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ENGENHARIA DA SALA DA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - APROXIMADAMENTE 50 METROS QUADRADOS	01 UNID.	961,00	961,00
06	SERVIÇO DE ELABORAÇÃO DE PROJETOS DE ENGENHARIA, ORÇAMENTO E DOCUMENTAÇÃO TÉCNICA PARA OBRAS DE PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA NO JARDIM BASTOS NO MUNICÍPIO DE DEODÁPOLIS - MS.	01 UNID.	10.000,00	10.000,00
07	SERVIÇO DE ELABORAÇÃO DE PROJETOS DE ENGENHARIA, ORÇAMENTO E DOCUMENTAÇÃO TÉCNICA PARA OBRAS DE PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA NO ENTORNO DO DETRAN NO MUNICÍPIO DE DEODÁPOLIS/MS.	01 UNID.	12.500,00	12.500,00
08	SERVIÇO DE ELABORAÇÃO DE PROJETOS DE ENGENHARIA, ORÇAMENTO E DOCUMENTAÇÃO TÉCNICA PARA OBRAS DE PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA NO DISTRITO DE PRESIDENTE CASTELO NO MUNICÍPIO DE DEODÁPOLIS/MS.	01 UNID.	10.000,00	10.000,00
09	SERVIÇO DE ELABORAÇÃO DE PROJETOS DE ENGENHARIA, ORÇAMENTO E DOCUMENTAÇÃO TÉCNICA PARA OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA NO DISTRITO DE LAGOA BONITA NO MUNICÍPIO DE DEODÁPOLIS/MS.	01 UNID.	12.500,00	12.500,00
10	SERVIÇO DE ELABORAÇÃO DE PROJETOS DE ENGENHARIA, ORÇAMENTO E DOCUMENTAÇÃO TÉCNICA PARA OBRAS DE PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA NO DISTRITO DE VILA UNIÃO NO MUNICÍPIO DE DEODÁPOLIS/MS.	01 UNID.	12.500,00	12.500,00
11	SERVIÇO DE ELABORAÇÃO DE PROJETOS DE ENGENHARIA, ORÇAMENTO E DOCUMENTAÇÃO TÉCNICA PARA AMPLIAÇÃO DE META DO CONVÊNIO 896044/2019/SUDECO, PARA OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA NO JARDIM AMÉRICA NO MUNICÍPIO DE DEODÁPOLIS/MS.	01 UNID.	20.000,00	20.000,00
12	SERVIÇO DE AJUSTE DE PROJETOS DE ENGENHARIA, ORÇAMENTOS E DOCUMENTAÇÃO TÉCNICA PARA OBRAS DE FINALIZAÇÃO DA CRECHE TIPO B NO MUNICÍPIO DE DEODÁPOLIS/MS.	01 UNID.	63.000,00	63.333,00
13	SERVIÇO DE ELABORAÇÃO DE PROJETOS DE ENGENHARIA E ORÇAMENTO PARA OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA (SEGUNDA ETAPA) NO JARDIM SANTA TEREZINHA NO MUNICÍPIO DE DEODÁPOLIS/MS.	01 UNID.	12.500,00	12.500,00
14	SERVIÇO DE ELABORAÇÃO DE PROJETOS DE ENGENHARIA, ORÇAMENTO E DOCUMENTAÇÃO TÉCNICA PARA CONSTRUÇÃO DE PONTES E ADUELAS NAS ESTRADAS VICINAIS, OBJETO DO CONVÊNIO 891250/2019/MAPA DO MUNICÍPIO DE DEODÁPOLIS/MS.	01 UNID.	22.850,00	22.850,00
15	SERVIÇO DE ELABORAÇÃO DE PROJETOS DE ENGENHARIA E ORÇAMENTO PARA OBRAS DE PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA EM PARTE DO JARDIM EUROPA E JARDIM AVORADA NO MUNICÍPIO DE DEODÁPOLIS/MS.	01 UNID.	25.000,00	25.000,00
16	SERVIÇO DE ELABORAÇÃO DE PROJETOS DE ENGENHARIA, ORÇAMENTO E DOCUMENTAÇÃO TÉCNICA PARA OBRAS DE: FECHAMENTO DA POLI		5.061,00	5.061,00

	ESPORTIVA (SAIA MEDINDO 480m <sup>2</sup> DE TELHA GALVANIZADA) AMPLIAÇÃO DE DOIS CAMARINS MEDINDO 12m <sup>2</sup> CADA E FECHAMENTO FRONTAL COM TIJOLO DEITADO DE 72m <sup>2</sup> . DA QUADRA POLI ESPORTIVA DA ESCOLA MUNICIPAL ELIZABETE LUCENA CAMPOS - POLO NO MUNICÍPIO DE DEODÁPOLIS/MS.	01 UNID.		
17	SERVIÇO DE ELABORAÇÃO DE PROJETOS DE ENGENHARIA, ORÇAMENTO E DOCUMENTAÇÃO TÉCNICA PARA OBRAS DE AMPLIAÇÃO DE UMA SALA DE AULA DE 48m <sup>2</sup> . NA CEI - MAIZA PEREIRA DE ARRUDA DISTRITO DE PORTO VILMA MUNICIPIO DE DEODAPOLIS MS.	01 UNID.	1.771,00	1.771,00
<b>VALOR TOTAL R\$</b>				<b>230.079,00</b>

## **DAS OBRIGAÇÕES DAS PARTES**

**CLÁUSULA SEGUNDA:** Constituem obrigações:

### **2.1 - Da Contratante:**

**2.1.1.** Efetuar o pagamento nos termos especificados neste contrato.

**2.1.2.** Definir o local da execução dos Serviços.

**2.1.3.** Notificar a Contratada quanto à irregularidade observada na execução do contrato sendo que a reincidência acarretará a sanção prevista na Cláusula Décima deste Termo.

**2.1.4.** Rejeitar os serviços efetuados em desacordo com as especificações estabelecidas neste Contrato.

### **2.2 – Da Contratada:**

**2.2.1.** Cumprir fielmente o contrato, de modo que os Serviços estejam dentro dos padrões e qualidade exigidos por lei, ressalvado a Contratante o direito de, a qualquer tempo e sempre que julgar necessário, proceder à análise dos serviços, ficando o ônus a cargo exclusivo da Contratada.

**2.2.2.** Entregar os serviços de acordo com as especificações dos itens licitado, nos locais designados pelo contratante.

**2.2.3.** Proceder os reparos nos serviços considerados em desacordo com a proposta, no prazo máximo de 05 (cinco) dias, após a notificação da contratante.

**2.2.4.** Arcar com todas as despesas decorrentes da Prestação dos Serviços, e outras necessárias à entrega dos serviços objeto deste contrato, inclusive os resultantes da incidência de quaisquer tributos, contribuições ou obrigações decorrentes da legislação trabalhista, fiscal e previdenciária a que sujeito.

**2.2.5.** Indenizar a contratante por todo e qualquer dano decorrente direta ou indiretamente da execução do presente contrato, por culpa ou dolo de seus empregados ou prepostos.

**2.2.6.** Para garantia do ressarcimento do dano, total ou parcial, tem a contratante o direito de retenção sobre o pagamento devido à Contratada.

**2.2.7.** Manter, durante a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na contratação, devendo comunicar a contratante, imediatamente qualquer alteração que possa comprometer a execução do contrato.

## **DA ENTREGA**

**CLÁUSULA TERCEIRA:** A entrega dos serviços deverá ocorrer mediante relatórios de serviços nos prazos estipulados na Proposta.

3.1. As notas para a comprovação do efetivo fornecimento dos serviços, objeto deste Contrato, deverão conter especificação, quantidade, variedade e preços unitário e total, número do Processo, Contrato acompanhado dos relatórios.

### **DO RECEBIMENTO**

**CLÁUSULA QUARTA:** Executado o contrato, o seu objeto será recebido na forma prevista na Lei 8.666/93.

4.1. O recebimento do objeto dar-se-á se satisfeitas as seguintes condições:

- a) de acordo com as especificações apresentadas;
- b) nas quantidades, preços unitários e total estipulados pela contratante;
- c) nos prazos, e locais indicados pelo contratante.

4.2. Satisfeitas as exigências anteriores, 2 (dois) servidores da responsável pela fiscalização do contrato assinarão as respectivas Notas Fiscais.

4.3. Caso insatisfatório as condições de recebimento, será lavrado Termo de Recusa, no qual se consignarão as desconformidades, devendo os serviços rejeitados ser substituídos no prazo máximo de 05 (cinco) dias, quando serão realizadas novamente as verificações antes referidas.

**4.3.1. Caso a substituição não ocorra no prazo determinado, estará a contratada incorrendo em atraso na entrega e sujeita à aplicação das sanções previstas neste Edital.**

### **DO PRAZO**

**CLÁUSULA QUINTA:** O prazo de vigência do presente Contrato será de 12 (doze) meses, iniciando em 11 de maio de 2021 até o dia 10 de maio de 2022, podendo ser prorrogado por acordo das partes, mediante Termo Aditivo.

5.1. O prazo para entrega dos serviços será de 30 (trinta) dias, contados a partir da data da assinatura do Contrato para os seguintes Projetos: Pontes, Creche, Drenagem e Pavimentação do Jardim América. Os demais Projetos conforme solicitado pelo setor competente.

### **DO PREÇO E DOTAÇÃO**

**CLÁUSULA SEXTA:** Dá-se a este contrato o valor total de, **R\$ 230.079,00 (duzentos e trinta mil setenta e nove reais)**, correndo as despesas à conta da **Dotação Orçamentária:**

06.	Secretaria Municipal de Infraestrutura Produção e Meio Ambiente
06.10	Departamento de Infraestrutura
04.122.0006	Administração Geral
1.010	Manutenção das Atividades da Secretaria Municipal de Infraestrutura.
07.	Secretaria Municipal de Educação
07.13	Departamento de Educação.
12.361.0013	Ensino Fundamental
1.027	Manutenção das Atividades Inerentes ao Ensino Fundamental
12.361.0010	Departamento de Educação

1.027	Manutenção das Atividades da Educação de 0 a 3 anos Creche
3.3.90.39.00	Outros Serviços de Terceiros – PJ

- 6.1. Os preços unitários e total são os mesmos constantes da proposta apresentada pela contratada.
- 6.2. Já estão incluídos no preço total, todas as despesas de serviços, impostos, e demais encargos necessários ao fiel cumprimento do contrato.
- 6.3. Os Materiais para execução dos serviços serão fornecidos pela contratante no local da obra.

### **DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO**

**CLÁUSULA SÉTIMA:** O pagamento decorrente do fornecimento, objeto desta licitação, será de até 30 (trinta) dias após a apresentação do relatório dos serviços efetuados, com apresentação da nota fiscal devidamente atestada no verso por 02 servidores responsável pela fiscalização do contrato, constando o número do processo e do contrato, acompanhada das certidões de Tributos Federais, Estadual, Municipal, FGTS e Trabalhista. Em caso de Convênios o pagamento será 50% na entrega do projeto e 50% na aprovação do Convênio pelo órgão gestor.

- 7.1. O pagamento será depositado na conta bancária da Contratada indicada na proposta.
- 7.2. Em caso de irregularidade na emissão dos documentos fiscais, o prazo de pagamento será contado a partir de sua reapresentação, devidamente regularizado.
- 7.3. A contratante se reserva o direito de descontar do pagamento os eventuais débitos da contratada, inclusive os relacionados com multas, danos e prejuízos contra terceiros.
- 7.4. **Não serão pagos os serviços fornecidos em desacordo com as especificações que integram este contrato.**

### **DA ALTERAÇÃO**

**CLÁUSULA OITAVA:** O presente contrato poderá ser alterado unilateralmente pela contratante, nas hipóteses previstas no art. 65 da Lei Federal nº 8.666/93.

### **DA RESCISÃO**

**CLÁUSULA NONA:** O presente contrato poderá ser rescindido nas hipóteses previstas no art. 77 e seguintes da Lei Federal nº 8.666/93 e alterações posteriores.

9.1. Além das hipóteses previstas no art. 77 e seguintes da Lei Federal nº 8.666/93, o contrato poderá ser rescindido unilateralmente pela contratante, que o denunciará com antecedência mínima de 30 (trinta) dias, independentemente de aviso, interpelação ou notificação judicial, dentre outras, nas seguintes hipóteses legais:

- a) **Pelo perecimento do objeto contratual, que torne impossível o prosseguimento da execução.**
- b) Pela inscrição da Contratada no Cadastro de Fornecedores Impedidos de Licitar e Contratar com a Administração Pública Municipal.

9.2. Ocorrendo a rescisão contratual na forma do inciso I, do art. 79, da Lei Federal nº 8.666/93, a contratante adotará as medidas ordenadas no art. 80 do mesmo diploma legal.

9.3. A rescisão amigável dar-se-á mediante acordo das partes, desde que seja conveniente para a contratada.

## DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

**CLÁUSULA DÉCIMA:** Pela inexecução total ou parcial do objeto do contrato, ou pela inexecução das condições estipuladas, ou execução insatisfatória dos fornecimentos, atrasos, omissão e outras falhas, a Contratada ficará sujeita às penalidades:

**a)** advertência por escrito à Contratada sobre o descumprimento de contratos e outras obrigações assumidas e a determinação da adoção das necessárias medidas de correção;

**b)** multa, observada os seguintes limites:

b.1) 0,3% (três décimos por cento) por dia, até o trigésimo dia de atraso, sobre o valor do fornecimento não realizado;

b.2) 10% (dez por cento) sobre o valor do contrato, no caso de rescisão por culpa da contratada.

b.3) 20% (vinte por cento) sobre o valor do fornecimento não realizado, no caso superior a 30 (trinta) dias, com a consequente rescisão do contrato.

**c)** suspensão temporária para participar em licitações promovidas pela contratante e impedimento de contratar com a Administração, pelo prazo de até dois anos.

**d)** impedimento de licitar e contratar com a Administração Pública do município, caso o licitante descumpra as condições estabelecidas neste Edital, apresente documentação falsa, não mantenha a proposta, enseje o retardamento da execução do objeto contratado, falhe ou fraude na execução do contrato, comporte-se de modo inidôneo ou cometa fraude fiscal, pelo prazo de até 05 (cinco) anos, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade.

**10.1.** O valor da multa aplicada será retido dos pagamentos devidos pela contratante e, caso não sejam suficientes, a diferença será cobrada de acordo com a legislação em vigor.

**10.2.** A pena de multa poderá ser aplicada cumulativamente com as demais sanções previstas neste Edital.

**10.3.** As multas e outras sanções administrativas só poderão ser relevadas motivadamente por conveniência administrativa, mediante ato devidamente justificado, expedido pela autoridade competente da Prefeitura Municipal.

## DA FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO

**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA:** Serão responsáveis por fiscalizar a execução do presente contrato, as pessoas a seguir: **José Rabelo dos Santos**, nomeado pela Portaria nº 023/2018, de 23 de janeiro de 2018, responsável pela Secretaria Municipal de Infraestrutura, Produção e Meio Ambiente e **Antonio Ferreira de Carvalho**, nomeado pela Portaria nº 166/2021, de 22 de abril de 2021, responsável pela Secretaria Municipal de Educação.

## DA CESSÃO

**CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA:** O presente contrato não poderá ser objeto de cessão, transferência ou subcontratação, no todo ou em parte, pela Contratada, sem justa motivação prévia e expressa anuência por parte da contratante.

**12.1.** A Contratada não poderá, em hipótese alguma, caucionar ou utilizar o contrato para qualquer operação financeira.

**12.2.** A Contratada não poderá pleitear indenizações por prejuízos ou despesas decorrentes de casos fortuitos ou força maior.

### **DA PUBLICAÇÃO**

**CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA:** A eficácia deste contrato depende da publicação de seu extrato no Diário Oficial do município.

### **DO FORO**

**CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA:** As partes elegem o foro da Comarca de Deodápolis - MS, para dirimir quaisquer dúvidas ou litígios eventualmente emergentes deste contrato.

E, por estarem de acordo, lavrou-se o presente termo, em 03 (três) vias de igual teor e forma, as quais foram lidas e assinadas pelas partes contratantes, na presença de duas testemunhas.

Deodápolis - MS, 11 de maio de 2021.

---

**Valdir Luiz Sartor**  
Prefeito Municipal - Contratante

---

**Edson Ajala**  
P/Contratada

Testemunhas:

---

Valentina Berloff Barreto  
CPF 177.728.181-49

---

Sara Regina da Silva Perez  
CPF 363.950.278-75

Fiscais do Contrato:

---

José Rabelo dos Santos  
CPF 163.658.011-49

---

Antonio Ferreira de Carvalho  
CPF:338.502.671-72

